购房货币化补贴申请材料细目

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材料目录** | **数量** | **材料性质** | **备注** |
| 1 | 《嘉定区优秀人才购房货币化补贴申请表》 | 2 | 原件 | 按照样表要求准备 |
| 2 | 单位公示材料 | 1 | 原件 | 学校公示的原件 |
| 3 | 申请人承诺授权书 | 1 | 原件 | 按照样张要求准备 |
| 4 | （1）《上海市居住证》（2）《上海市居住证》积分通知书 | 各1 | 复印件 | 非上海户籍人员需提供 |
| 5 | 申请人及参加申请的家庭成员的身份证 | 1 | 复印件 |  |
| 6 | 申请人及参加申请的家庭成员的户口簿 | 1 | 复印件 | 须含户口簿首页及本人页 |
| 7 | 专业技术职务任职资格等相关证件  | 1 | 复印件 | 证件封面、内页均须复印。如为见习期教师，须提供一份《教师资格证》复印件 |
| 8 | （1）学历证件（2）学位证件（3）以上两者的鉴定证明（网上申请） | 各1 | 复印件 | 对于应届毕业即到校工作的人员，“普通高等学校毕业生就业派遣报到证”复印件加盖单位公章，可以替代鉴定证明 |
| 9 | 申请人与用人单位签订的聘用合同 | 1 | 复印件 |  |
| 10 | （1）连续六个月社保缴费记录（2）连续六个月个人缴税证明 | 各1 | 原件 | <http://www.12333sh.gov.cn/>登陆后下载。咨询电话：12333 |
| 11 | 申请人个人简介 | 1 | 原件 | 按照样张要求准备 |
| 12 | 申请人的业绩、获奖及能力相关证明 |  | 复印件 | 获奖证书、课题证明等 |
| 13 | 档案管理部门或单位人事部门出具的申请人工作经历证明 | 1 | 原件 |  |
| 14 | 申请人所购嘉定房源的合同；若有房屋产权证，请同时提供 | 各1 | 复印件 |  |
| 15 | 已婚的申请人须提供结婚证 | 1 | 复印件 |  |
| 16 | **申请补贴住房为二手房：**提供上海市房地产买卖合同、二手房资金监管平台证明材料、银行交易流水、水、电、煤户主证明以及该住址的户口簿或由派出所出具的户口簿空白无人证明 |  | 复印件 |  |
| 17 | **申请补贴住房为上海区域内非首套房：**需提供其名下已有的房屋不动产权证书或相关情况说明 | 1 | 复印件 |  |

**注意：1.请学校、申请教师个人按照此细目准备各项材料。摸底阶段学校须审核个人材料。**

**2.上交材料事宜，区教育局将个别通知。届时，上交的复印件要清晰、由单位验证并加盖公章；**购房合同/产权证、户口簿、《上海市居住证》、积分通知书**的原件，须同时交人事科现场审核，之后由学校带回。**